

**Drucksachen
der Bezirksverordnetenversammlung Mitte von Berlin
V. Wahlperiode**

Beschluss Aktueller Initiator: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Neugebauer, Siewer, F. Bertermann; Fraktion der SPD, Schug; Fraktion DIE LINKE, Urchs Beteiligte Initiatoren: Ursprungsdrucksachenart: Dringlichkeitsantrag, Ursprungsiniciator: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Neugebauer, Siewer, F. Bertermann; Fraktion der SPD, Schug; Fraktion DIE LINKE, Urchs	Drucksachen-Nr: 3312/V Ursprungs-Datum: 19.08.2021 Aktuelles Datum: 19.08.2021		
Keine Wohnhausabriss und Mieter*innenvertreibung in der Tegeler Straße 2-5 sowie Tegeler Straße 6-7 und Tegeler Straße 1/Fennstraße 33/34 durch Bayer			
Beratungsfolge:			
<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	<i>Sitzung</i>	<i>Ergebnis</i>
19.08.2021	BVV Mitte	BVV-M/0051/V	ohne Änderungen in der BVV beschlossen

Die Bezirksverordnetenversammlung beschließt:

Das Bezirksamt wird ersucht, sich gegenüber der „Sechsten Bayer Real Estate VV GmbH & Co. KG“, sowie der für die Grundstücke beauftragten „Hausverwaltung Hoell GmbH“ dafür einzusetzen, dass die aktuell beabsichtigten Abrisse der Wohngebäude Tegeler Straße 2-5 nicht umgesetzt und die bereits erfolgten Kündigungen der Wohnungen gegenüber den Mieter*innen umgehend zurückgenommen werden. Daneben ist darauf hinzuwirken, dass die zu erwartenden Abrisse die angrenzenden Gebäude Tegeler Straße 6-7 und Tegeler Straße 1/Fennstraße 33/34 nicht erfolgen und den dortigen Mieter*innen nicht gekündigt wird.

Darüber hinaus wird das Bezirksamt - ggf. in Abstimmung mit der zuständigen Senatsverwaltung - ersucht, alle planungsrechtlichen Möglichkeiten auszuschöpfen, die eine Sicherung der Wohnbebauung ermöglichen.

Im Weiteren wird das Bezirksamt ersucht, die BVV umgehend schriftlich über die ihm bekannten Planungen der Eigentümerin zu informieren. Dabei ist darzulegen, wann und in welcher Form sich das Bezirksamt dafür eingesetzt hat, dass die geplanten Abrisse und Kündigungen verhindert werden, bzw. was unternommen wurde, um absehbare Obdachlosigkeiten abzuwenden.

Erledigungsfrist: 10.11.2021